

Вестник ЖЖХ

№ 12 (117) 10 сентября 2020 года

Актуально

COVID-19: число заболевших в Приангарье по-прежнему растёт

Масочный режим в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции в Иркутской области продлён по 13 сентября, сообщила **пресс-служба губернатора и правительства Иркутской области**.

На этот же срок остаётся в силе рекомендация для граждан 65 лет и старше соблюдать режим самоизоляции. Также сохраняются выплаты пособий по временной нетрудоспособности застрахованным лицам данной возрастной категории за счёт средств Фонда социального страхования.

По данным оперативного штаба Приангарья на 9 сентября в Иркутской области официально подтверждено 17542 случая заражения коронавирусом, 201 пациент из числа заболевших скончался, 84 из них – от сопутствующих заболеваний, 15495 человек – выздоровели. За последние сутки в Иркутской области выявили 76 новых случаев заражения коронавирусом.

«Напомним, что первый случай заражения в Иркутской области был зафиксирован 29 марта. Рубеж в тысячу был пройден 23 мая. 18 июня число случаев

перевалило за пять тысяч, 11 июля – десять тысяч. 15-тысячного заболевшего зарегистрировали 12 августа.

Три месяца многие учреждения были закрыты из-за пандемии. В начале июля в Приангарье открыли зоопарки, разрешили работать спортивным учреждениям и турбазам. А с 27 июля в области открыли кафе и рестораны. В августе открылись кинотеатры», – информирует **ИА «Иркутск Сегодня»** 4 сентября.

Министр здравоохранения России: жители Иркутска пренебрегают санитарными правилами

31 августа Приангарье посетил глава Минздрава России Михаил Мурашко. Вместе с исполняющим обязанности губернатора региона Игорем Кобзевым он посетил несколько лечебных учреждений в Иркутске.

Министр отметил, что многие жители региона пренебрегают правилами, которые помогают избежать заражения COVID-19. Он призвал жителей соблюдать меры безопасности. И напомнить о правилах детям, которые сегодня идут в школы.

– Я вижу, что, к сожалению, население не соблюдает противоэпидемические мероприятия, которые рекомендованы. Нельзя испытывать на прочность себя и систему здравоохранения. Заболеваемость новой коронавирусной инфекцией хоть и снижается, но имеет место быть, поэтому беречь себя необходимо... Нужно детям ещё раз напомнить правила, в том числе гигиены рук, социального дистанцирования, норм поведения в случае заболевания, своевремен-

ного обращения за медицинской помощью и изоляции для того, чтобы профилировать заражение других людей, – сказал министр здравоохранения РФ.

Что касается медучреждений, Михаил Мурашко отметил, что все справляются с работой в условиях пандемии, а врачам и медсёстрам своевременно выплачиваются все положенные надбавки за работу с коронавирусом. Он поблагодарил медперсонал больницы за работу в сложное время.

– Для каждого региона это был очень серьёзный вызов, и Иркутская область своевременно переоснастила и дооснастила медицинские организации. Стоит поблагодарить медперсонал и каждому из них сказать спасибо за работу с этот сложный период, – подчеркнул глава Минздрава.

На встрече с министром здравоохранения РФ Михаилом Мурашко врио губернатора Иркутской области Игорь Кобзев отметил, что регион нуждается

в масках, которые не будут дороже 6 рублей.

– Я хочу отметить работу санитарно-противоэпидемической комиссии Иркутской области, которая в этот период работала и с правительством региона, и со всеми органами местного самоуправления в рамках единого штаба. Сейчас есть сезонные риски, и мы уже готовы. Договорились с малым бизнесом, и они приобретают линии для производства масок, средств индивидуальной защиты. Для нас важно, чтобы цена маски была не больше шести рублей, – сообщил врио губернатора Игорь Кобзев. Он рассказал также, что в ближайшее время особое внимание власти уделят организации учебного процесса в условиях пандемии. Также в Иркутской области продолжится строительство и оснащение необходимым оборудованием инфекционных отделений.

По сообщению пресс-службы губернатора и правительства Иркутской области

В Слюдянской районной думе

На очередном заседании

В повестке очередного заседания районной Думы от 27 августа вопросов было немного, а поскольку все они, как обычно, были рассмотрены на комиссиях, то и решения депутаты принимали довольно быстро. Исключение составляет один вопрос в «Разном» – «О ходе строительства школы № 1 на 725 мест в микрорайоне Рудо г. Слюдянки». Заседание провёл председатель думы А.В. Николаев. Кроме докладчиков в работе приняли участие мэр района А.Г. Шульц, работники администрации, прокуратура. Все вопросы приняты думой.

С докладом «О внесении изменений и дополнений в Устав Слюдянского муниципального района» выступила начальник отдела нормативно-правового обеспечения О.Е. Макурова.

Затем были внесены изменения в решение Думы муниципального образования Слюдянский район от 26.12.2019 года № 41-VII рд «Об одобрении перечня проектов народных инициатив, планируемых к реализации на территории муниципального образования Слюдянский район в 2020-2022 годах». Докладывала заместитель мэра по социально-культурным вопросам Т.Н. Усачёва. Она же представила вопрос «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования Слюдянский район № 24 V-рд от 29.05.2014 года «Об утверждении перечня мест, запрещённых для посещения детьми, а также перечня мест, запрещённых для посещения детьми в ночное время без сопровождения родителей (лиц, их заменяющих) или лиц, осуществляющих мероприятия с участием детей».

Из пояснительной записки депутатам о народных инициативах:

– В перечень проектов народных инициатив, реализуемых в 2020 году, при проведении электронных аукционов осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Слюдянского муниципального района образовалась экономия в сумме 816 922,08 рубля. Предлагается направить образовавшуюся экономию на приобретение мебели в базовые центры цифрового и гуманитарного профилей «Точка роста» в рамках реализации регионального проекта «Современная школа» национального проекта «Образование» в образовательных учреждениях школы № 2 г. Слюдянки, школы № 10 и № 11 г. Байкальска и на приобретение мебели в школу № 9 п. Байкал. Для перехода на бесплатное здоровое горячее питание всех обучающихся 1-4 классов Слюдянского муниципального района необходима модернизация материально-технической базы имеющихся школьных столовых, пищеблоков, обеденных залов. Предлагаем приобрести плиты промышленные электриче-

ские в школу-сад № 16 г. Байкальска, школу-сад № 17 п. Солзан, школу-сад № 58 п. Ангасолка. Для исполнения предписания Роспотребнадзора предлагаем приобрести шкафы для сушки одежды в школу-сад № 13 г. Байкальска.

Для выполнения текущего ремонта резинового покрытия пола в здании ДЮСШ г. Слюдянки предлагаем переместить с мероприятия «организация материально-технического обеспечения муниципальных учреждений социальной сферы» на мероприятие «текущий ремонт резинового покрытия пола в здании ДЮСШ г. Слюдянки сумму 811 502,00 рубля.

Таким образом, утверждён перечень народных инициатив в следующем виде (во многом уже выполнен):

– проведение капитального ремонта объектов муниципальной собственности (силовых и осветительных сетей в здании ДДТ г. Слюдянки, улица Фрунзе, дом 14, силовых и осветительных сетей в здании ДШИ г. Слюдянки, улица Слюдянокских Красногвардейцев, дом 36, кровли здания ДДТ г. Байкальска, мкр. Гагарина, дом 146б) в сумме 2 593 557,92 рубля (экономия 544 922,08 руб.);

– организация материально-технического обеспечения муниципальных учреждений социальной сферы (детский сад № 1 г. Слюдянки, детский сад № 6, детский сад № 7 «Родничок», детский сад № 8 «Солнышко», детский сад № 12 г. Слюдянки, школа № 4 г. Слюдянки, школа № 7 п. Култук, школа № 12, школа-сад № 16 г. Байкальска, школа № 49, школа № 50 г. Слюдянки, детский оздоровительный лагерь «Солнечный», МБУ ЦБ, школа № 2 г. Слюдянки, школа № 10, школа № 11 г. Байкальска, школа № 9 п. Байкал, школа-сад № 17 п. Солзан, школа-сад № 58 п. Ангасолка) в сумме 4 022 340,08 рубля (увеличение 5 420,08 рубля);

– приобретение двух микроавтобусов в муниципальную собственность для организации обеспечения населения услугами культуры и образования в установленном законодательством порядке в сумме 4 528 000 рублей (экономия 272 000,00 рублей);

* * *

Что касается мест, запрещённых для посещения детьми на территории Слюдянского муниципального района, то сюда входят все отделы, магазины, бары и т. п., торгующие алкогольной продукцией. Также объекты незавершённого строительства и брошенные здания во всём районе. Есть и другие места, нахождение в которых может причинить вред здоровью детей, их физическому, интеллектуальному, психическому, духовному и нравственному развитию: коллекторы, теплотрассы, канализационные колодцы, свалки, крыши, чердаки, подвалы, шахты и штольни.

* * *

В «Разном» с вопросом о строительстве общеобразовательной школы № 1 на 725 мест в микрорайоне Рудоуправление г. Слюдянки выступила и. о. начальника управления стратегического и инфраструктурного развития Е.В. Бондарь. Затем отчитался генеральный директор ООО «Домострой Профи» Е.И. Иванов. Как пояснил гендиректор, по разным причинам (вирусная пандемия, долг правительства области около 10 млн рублей за уже выполненные работы на стройке и т. д.) в настоящее время идёт набор рабочих, в основном из-за границы... И также руководство строительной компании надеется, что долг им в ближайшее время область вернёт. Депутаты задали Е.И. Иванову немало вопросов, в том числе достаточно резких. Почему, например, застройщик вовремя не обеспечил объект необходимым количеством рабочих?

К положению дел со строительством школы № 1 мы ещё не раз вернёмся, а на заседании депутаты в итоге приняли решение взять вопрос на особый контроль и оценить, как будет идти строительство в ближайшие две недели сентября. Затем вопрос вновь будет рассмотрен Думой района совместно с мэрией. В том числе о выделении застройщику дополнительных денежных средств до конца 2020 года.

В. ПОЛТОРАДЯДЬКО
Газета «Славное море»,
3 сентября 2020 года

Мнение

СПК «Строитель»: каким будет решение собрания – можно сказать заранее

15 августа 2020 года на главном въезде в СПК (садоводческого потребителского кооператива) «Строитель» г. Байкальска в 12 часов состоялось отчётное собрание садоводства за 2019 год. Но «состоялось» – это относительно. Как обычно кворума не собралось (присутствовало 115 человек из 301 необходимого), поэтому никакого голосования не проводилось, хотя протокол член правления И. Веллиева вела, но он почему-то не опубликован. В общем, как отметил Сизиков, собрание носило информационный характер, хотя обсуждения повестки велись, но тоже относительно, так как на заданные вопросы участники собрания ответов не получили. На этот раз оно прошло относительно спокойно, хотя периодически председатель С.В. Адамов не выдерживал и глушил неугодных выступающих мегафоном.

Что же освещалось на собрании? Как всегда отчёт председателя был обширный, говорилось много, но ни о чём. Так, всё сводилось к заезженной системе: «правление работало отлично, но из-за оппозиции (группа садоводов, критикующая работу правления) ничего не сделано».

Что же сделано за год? Читаем отчёт о выполнении сметы, и возникает масса вопросов! Сначала то, что касается непосредственно садоводов, то есть для их удобства (для чего и организовано садоводство как юридическое лицо).

1. Водоснабжение: планировалось сделать работ на 115 тысяч рублей, выполнено на 36 тысяч рублей.

2. Дороги: планировалось потратить на них 306 тысяч рублей, выполнено на 22 тысячи рублей.

3. Мусор – это отдельная тема, поговорим об этом позже.

4. Наконец статья «Накладные расходы». Вот здесь ничего не изме-

нилось! Как планировался 1 млн рублей, так и истрчено 964 тысячи рублей. Нужно отметить, что в этом разделе как раз значатся расходы на зарплату актива: три человека на фиксированной заработной плате круглый год – на это израсходовано 500 тысяч рублей. Если вы отметили, на дороги и водоснабжение вместе планировалось 400 тысяч рублей, а сделано вообще на 60 тысяч! Кроме этого здесь же расходы на страхование дачи председателя, на ремонт автомашины – не знаю какой: белой или зелёной. В общем на содержание самого правления.

Возникает вопрос: для чего собираются взносы? Для «создания благоприятных условий для ведения гражданами садоводства...», как гласит п.1 ст. 7 ФЗ-217, или для содержания группы лиц, выбравших самих себя в правление и живущих за счёт взносов садоводов, которые они ежегодно увеличивают? И для чего нужно это правление, если оно работает только на свой карман?!

Теперь про мусор. Все, кто ходит по центральной дороге, видят, что в течение как минимум трёх месяцев в этом году не вывозился мусор. С 1 августа мусор начали вывозить и за 10 дней практически весь вывезли. Я специально посчитал, что ежедневно, кроме выходных, вывозилось 15 контейнеров – это 7,5 м3 в день или 75 м3 за 10 дней, как видите расчёт не сложный. Таким образом, за три месяца в садоводстве накоплено, ну с большим «походом», 100 м3 мусора. Даже если будет столько же за оставшиеся два месяца, получается что за сезон в садоводстве образовывается 200 м3 мусора. А сколько нам пишут в сметах? За 2019 год план – 470 м3, столько же и факт, на сумму 300 тысяч рублей! Областной оператор определяет по нор-

мам накопление в 225 м3 на сумму 112 тысяч рублей. При этом допускается, что можно договориться о вывозе мусора по факту, который, как показано выше, может быть меньше. Председатель же с пеной на губах доказывает, что вывоз мусора Ненаховым в количестве 470 м3 за 270 тысяч рублей гораздо выгоднее.

Как и за что можно держать такого председателя и правление?! При этом ревизионная комиссия в лице Т.Н. Шкиопу (именно она отчитывалась за проверку финансовой деятельности правления) утверждает, что председатель отработал очень хорошо, при этом садоводы задолжали ему за прошлый год 10 тысяч рублей, что очень нехорошо. А то что председатель в первую очередь застраховал свою дачу за счёт садоводства, истратив на это 7 тысяч рублей, хотя просил у нелегитимного (незаконного) собрания 3 тысячи рублей на эти цели, ревизор не увидела. Как не видит (хотя имеет на руках все документы по этому случаю), что из кассы садоводства украдено 585 тысяч рублей, и лично она была ревизором и подписывала бухгалтерские бумаги, где совершенно очевидно хищение средств!

Во время собрания Адамов называл оппозицию ОПГ (организованной преступной группой). Даже странно – вроде бы образованный человек, должен понимать, что преступление подразумевает нарушение закона. А какой закон нарушает оппозиция? Выявляет преступления председателя и воровство полумиллиона рублей из кассы, и назначение себе зарплаты, и страхование своей дачи за счёт садоводов!!! А правление и ревизионная комиссия этого «не видят», у них всё хорошо! Так где окопалась ОПГ?

Окончание на стр. 4

Мнение

СПК «Строитель»: каким будет решение собрания – можно сказать заранее

Окончание.
Начало на стр. 3

А вот оппозиция как раз делает работу ревизионной комиссии, и в отличие от последней – безвозмездно, то есть даром. А ревизионная комиссия вместо того, чтобы выявлять нарушения председателя и правления, как того требует закон, заседает на правлении и бегаёт с анкетами заочного голосования по садоводству, то есть выполняет задание председателя, за что получает от него «долю малую». Пункт 11 в статье «Накладные расходы» – на оплату труда по ГПД –

и есть зарплата ревизорам, потому что всем остальным нанятым по договору предусматривается оплата по другим статьям.

Как видим, составляется смета как можно дороже, делится на количество соток и получается годовой взнос в сумме 350 рублей за сотку. Потом смета не выполняется наполовину, но взносы никто не пересчитывает, уплаченные деньги никто не возвращает. А на следующий год всё повторяется, но уже немного больше, например на 2020-й взнос уже 380 руб./сот., и т. д. Вот в чём заключается главная работа нашего правления!

Обязанность же садоводов в том, чтобы проголосовать так, как потребует правление, в очно-заочной форме собрания, а потом заплатить взносы, как того требует решение общего собрания. А каким будет это решение – можно с уверенностью сказать заранее. Собрание состоится через две недели, будет длиться месяц и примет решение по утверждению смет, суммы взносов и других постановлений, которые нужны председателю, его верному секретарю и другим приближённым лицам.

Евгений ЦАПКОВ,
15 августа 2020 года

Госдолг Иркутской области с января вырос на 4,4 миллиарда рублей

На 1 сентября госдолг Иркутской области составил 21,4 миллиарда рублей.

На пресс-конференции 3 сентября врио губернатора Иркутской области Игорь Кобзев объяснил, почему растёт государственный долг области. За восемь месяцев он вырос на 4,4 миллиарда рублей – с 17-ти до 21,4.

В этом году в области было много незапланированных расходов. Основные связаны с медициной, в сложных условиях пандемии пришлось развёртывать много дополнительных койко-мест – в больницах, направили также средства на дополнительные выплаты врачам, помимо федеральных выплат были и областные.

Также сейчас важно подготовиться к зимнему периоду и отопительному сезону. Тратятся средства и на борьбу с лесными пожарами.

– Я хочу, чтобы вы понимали: сейчас деньги идут на три направления – безопасность, развитие и социальная защищённость. По каждому пункту я могу отчитаться, – сказал Игорь Кобзев.

«Иркутск Сегодня», 3 сентября 2020 года

Оплата – без комиссии

Уважаемые байкальчане! В административном здании ООО «УЖКС» по адресу г. Байкальск, мкр. Гагарина, 17 работает касса по приёму платежей, в которой вы можете оплатить по системе «Город» без процентов:

все коммунальные услуги: отопление, водоснабжение, очистку стоков, содержание жилого помещения, электроэнергию;

взносы на капитальный ремонт;
обращение с ТКО (вывоз мусора).

Касса работает по будним дням с 8.00 до 16.45, обеденный перерыв с 12 до 13 часов.

Приглашаем на работу

На постоянную работу в ООО «Управление жилищно-коммунальными системами» требуются маляр, плотник, водитель автомобиля, электромонтёр, слесарь-сантехник и слесарь-ремонтник.

Обращаться в кабинет № 5. Телефон 3-42-72.