

Вестник ЖЖХ

№ 9 (114) 9 июля 2020 года

Общероссийское голосование

Поправки в Конституцию поддержало большинство

ЦИК обнародовала результаты голосования по поправкам в Конституцию Российской Федерации. После обработки 100% протоколов за внесение изменений в Основной закон проголосовали 77,92% избирателей, против – 21,27%, следует из данных информационного центра комиссии.

Один из самых высоких уровней поддержки поправок был зафиксирован в Чечне – по данным избиркома республики, за внесение изменений проголосовали 97,92% участников, против – 1,94%. Единственным «протестным» регионом стал Ненецкий автономный округ.

Общероссийское голосование на всей территории страны началось 25 июня. Основным днём голосования было назначено 1 июля. Избирательные участки работали вплоть до 20:00 по местному времени, последним регионом, где они закрылись, стала Калининградская область. Центризбирком начал оглашать результаты голосования еще до того, как оно завершилось. Председатель ЦИК Элла Памфилова объявила это желанием выдавать журналистам информацию о ходе голосования «из первых рук», так как данные всё равно распространялись бы «с разной степенью точности».

По данным ЦИК, общая явка составила 65%, что Памфилова назвала «очень достойным» результатом. В МВД не нашли серьезных нарушений, которые бы повлияли на результаты, сообщается на сайте ведомства. Там добавили, что 1 июля на избирательных участках по всей стране дежурили 185 тысяч полицейских и сотрудники Росгвардии.

В двух регионах – Москве и Нижегородской области – у жителей была возможность проголосовать по поправкам дистанционно. Голосование прошло с 25 по 30 июня, общая явка составила 93,02%. По данным штаба, в столице поправки поддержали 62,33% электронных избирателей, против высказались 37,67%. В Нижегородской области 59,69% проголосовали «за», 40,31% – «против».

Как заявили источники РБК, близкие к Кремлю, итоги голосования превзошли ожидания администрации президента, там их посчитали «триумфом».

ИА «РБК», 2 июля 2020 года

Итоги по Иркутской области

Неделя голосования по поправкам в Конституцию позади. С 25 июня по 1 июля россияне могли прийти на свои избирательные участки и высказать свое мнение по изменениям в Основной закон. Жители Иркутской области тоже были активны. В общей сложности свое одобрение или, напротив, несогласие высказали 44% жителей. Самыми активными в голосовании стали сельчане из Баяндаевского района.

– Мы считаем, это хороший показатель, – прокомментировал итоги председатель избирательной комиссии региона Илья Дмитриев. – Особенно учитывая жаркую погоду, которая стояла все дни голосования. Ведь многие уехали на дачи. Ещё не забывайте, что у нас продлён режим самоизоляции. К слову, активны были те, кто голосовал на дому – таких было почти столько же, сколько и на президентских выборах – около 51 тысячи человек.

Важно, что за время подготовки и проведения общероссийского голосования в избирком не поступало официальных жалоб. Хотя обращений на горячую линию было предостаточно. Большинство звонивших интересовались, как узнать адрес и телефон участковой комис-

сии, проголосовать по месту нахождения («Мобильный избиратель»), кто может вызвать комиссию на дом, законно ли голосование на улице.

Ну а теперь об итогах. Иркутская область в целом поддержала поправки. Одобрив их 64% жителей Приангарья, принявших участие в голосовании.

ТОЛЬКО ЦИФРЫ

44,18%, или 824 360 человек приняли участие в голосовании, из них 50638 – на дому

Самые активные территории

75,35% Баяндаевский район

70% Аларский район

66% Жигаловский район

65,7% Тулунский район

Самые пассивные территории

32,3% Усть-Илимск

38,7% Иркутск

40,9% Ангарский городской округ

42,8% Братск

Как проголосовало Приангарье

На вопрос: «Одобряете ли изменения в Конституцию РФ?»

«ДА» – 64,28% или 529 770 человек

«НЕТ» – 34,84% или 287 131 человек

Где больше всего поддержали внесение поправок в Основной закон страны

79,2% – Тулунский район

72,8% – город Братск

72,5% – Нижнеудинский район

72,3% – город Тулун

71,8% – Братский район

Где не поддержали внесение поправок в Основной Закон страны

44,6% Ольхонский район

54,1% Осинский район

57,2% Бодайбинский район

58,6% Иркутск

58,7% Шелеховский район

«Комсомольская правда»,

2 июля 2020 года

По данным Иркутской областной избирательной комиссии, в Слюдянском районе за поправки в Конституцию РФ высказались 8343 человека, или 64,3% от числа принявших участие в голосовании, против – 4526 человек, или 34,89%. Больше всего граждан района одобрили поправки на избирательном участке, расположенном в здании Слюдянской районной администрации – 76,3% от числа принявших участие в голосовании. А больше всего жителей отдали свои голоса против изменений в Конституцию России на избирательном участке в Маритуге – 59,3% от числа принявших участие в голосовании.

Спрашивали – отвечаем

Про уборку в подъездах, поверку счётчиков и другие вопросы ЖКХ

На наиболее часто задаваемые байкальчанами вопросы, касающиеся сферы жилищно-коммунального хозяйства, отвечает руководитель отдела сбыта ООО «УЖКС» Ольга Александровна ВОРОНЦОВА.

Уборка лестничных клеток в подъездах. Напоминаем, что в действующем тарифе на жильё в размере 10,25 руб./м²*мес. услуга уборки подъездов не включена.

Принятая в 2016 году стоимость содержания жилья (общедомового имущества) включает в себя следующие услуги:

– содержание и ремонт электрического оборудования – 0,66 руб./м²*мес.

– содержание и ремонт сантехнического оборудования – 3,04 руб./м²*мес.

– текущий ремонт лестниц, чердаков, подвалов, крыш – 2,45 руб./м²*мес.

– содержание аварийно-диспетчерской службы – 1,06 руб./м²*мес.

– уборка придомовой территории – 3,04 руб./м²*мес.

Перечень услуг и право утверждения размера платы за содержание жилых помещений, согласно ч. 7 ст. 156 Жилищного кодекса РФ, определяется собственниками помещений многоквартирного дома с учётом предложений управляющей организации. Поэтому в домах, где общими собраниями, проведёнными в заочной форме, принято решение о включении в перечень услуг по содержанию общедомового имущества услуги уборки подъездов, стоимость содержания жилья увеличилась на 1,84 руб. и составляет 12,09 руб./м² в месяц.

В среднем для собственников однокомнатной квартиры оплата этой услуги составляет 55 рублей, двухкомнатной – 92 рубля, трёхкомнатной – 123 рубля в месяц.

Уборка лестничных клеток – жилищная услуга, поэтому её начисление производится исходя из площади жилого помещения согласно Жилищному кодексу РФ, ст. 158, ч. 1 которого гла-

сит, что собственник помещения в многоквартирном доме обязан нести расходы на содержание принадлежащего ему помещения, а также участвовать в расходах на содержание общего имущества в многоквартирном доме **соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество.**

ООО «УЖКС» готово оказывать содействие собственникам многоквартирных домов в проведении общих собраний с повесткой о включении в перечень услуг по содержанию жилья уборки лестничных клеток. Для этого необходимо с соответствующим заявлением обратиться в кабинет № 1 тел. 8(39542)36330 или в кабинет № 14 тел. 8 (39542) 35331 административного

здания ООО «УЖКС» в микрорайоне Гагарина, 17.

Поверка счётчиков отсрочена. В номере 6 (111) газеты «Вестник ЖКХ» 7 мая 2020 года было напечатано Постановление Правительства РФ № 424 от 2 апреля 2020 года «Об особенностях предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». По причине неоднократных обращений с вопросом о проведении поверки или замены водосчётчиков считаем необходимым ещё раз напомнить один из пунктов данного закона, который гласит о том, что для приборов учёта коммунальных ресурсов (холодная вода, горячая вода, электроэнергия),

Наименование	Сроки предоставления, числа	Адрес
Организации	25-30	ООО «УЖКС», мкр. Гагарина, 17, каб.22
Бюджетные организации	20-25	тел. 8 (39542) 3-43-38 e-mail: teplseti2009@yandex.ru
Организации, расположенные в МКД	20-25	ООО «УЖКС», мкр. Гагарина, 17, каб.14 тел. 8 (39542) 3-53-31 e-mail: OSuprbaik@yandex.ru
Население	15-25	АО «Региональный информационный центр Иркутской области» мкр. Гагарина, 151В (здание Сбербанка) тел. 8 (3952) 505603 e-mail: baikalsk@ricio.ru ООО «УЖКС», мкр. Гагарина, 17, каб. 2 тел. 8 (39542) 3-41-25 e-mail: kvplatauprbaik@yandex.ru

поверочный срок которых истёк, он продлевается до 1 января 2021 года.

О замене счётчиков из-за их неисправности. В последнее время участились случаи актирования представителями ООО «УЖКС» замены приборов учёта воды по причине их неисправности. Ежемесячно составляется от шести до восьми таких актов. Как правило, они приобретены в магазине микрорайона Гагарина по относительно недорогой цене – 530 рублей. Тенденция ежемесячных выходов из строя приборов учёта воды продолжается второй год, несмотря на неоднократные замечания с нашей стороны в адрес работников магазина. Считаем своей обязанностью предупредить байкальчан о данном факте.

Показания приборов учёта холодной и горячей воды надо передавать своевременно. ООО «УЖКС» напоминает всем потребителям холодной воды о необходимости своевременного предоставления информации о расходах коммунального ресурса (холодной воды). Передача данных может производиться одним из способов: лично, по телефону или по электронной почте, – в следующие сроки и по указанным адресам (**смотрите на стр. 2**).

Показания приборов учёта холодной и горячей воды в организациях желательнее записывать одним числом, независимо от сроков их дальнейшей передачи в ООО «УЖКС» и ООО «Теплоснабжение». Телефоны и электронные адреса для передачи объёмов потребления горячей воды нужно уточнить в ООО «Теплоснабжение». Счета за водоотведение выставляются МУП «КОС» на основании данных, предоставленных ООО «УЖКС» и ООО «Теплоснабжение».

Пользуясь водонагревателем, правильно регулируйте его работу. Ещё один вопрос, возникающий по причине частых обращений байкальчан, относится к правильной регулировке запорных вентилей в системе водоснабжения при включении в работу водонагревателей. Бывают случаи, когда при включении бойлера крыльчатка счётчика горячей воды начинает крутиться в обратную сторону, а прибор учёта холодной воды показывает многократно увеличенные расходы. Это означает неправильное регулирование поступления воды из системы и в конечном итоге дорого обходится потребителю. Просим своевременно обращать на это внимание и при необходимости приглашать специалистов.

Народ и власть

О будущем города Байкальска

Более полумиллиона кубометров бытовых отходов запланировано вывезти с Бабхинского полигона БЦБК за два года. Об этом стало известно 17 июня нынешнего года во время рабочей поездки исполняющего обязанности губернатора Иркутской области Игоря Кобзева в Слюдянский район. Он побывал на объектах накопленного экологического вреда, которые образовались в результате деятельности Байкальского целлюлозно-бумажного комбината. Совместно с главами муниципальной власти, представителями правительства региона врио губернатора посетил карту-накопитель № 12 Бабхинской площадки ОАО «БЦБК». Она была выведена из эксплуатации в 1988 году. В конце 2018 года её передали в собственность Байкальского муниципального образования. На ликвидацию несанкционированной свалки ТКО, которая образовалась на площади карты-накопителя, на 2020 год муниципалитет получит из областного бюджета субсидию в размере 76 млн рублей.

– На средства субсидии в этом году необходимо вывезти до 100 тысяч кубометров отходов. В следующем году асигнования на эти цели предусмотрены в размере 435 млн рублей. На эти средства можно будет провести утилизацию уже около 500 тысяч кубометров отходов. Кроме того, необходимо провести оценку негативного воздействия объекта накопленного вреда окружающей среде и разработать проект рекультивации, – рассказала исполняющая обязанности министра природных ресурсов и экологии Иркутской области Светлана Трофимова.

Также глава региона посетил Солзанский полигон промышленных отходов карт-накопителей №№ 3, 4 и главный корпус канализационных очистных сооружений и аварийных накопителей Байкальского целлюлозно-бумажного комбината. Одна из приоритетных задач в сфере экологии на ближайшее время – не допустить попадания в озеро Байкал надшламовых вод из карт-накопителей и щёлокосодержащей жидкости, размещённой в очистных сооружениях БЦБК. Для проведения соответствующих мероприятий из областного бюджета планируется выделить 32 млн рублей.

– Сегодня у нас определён единый исполнитель работ по ликвидации отходов БЦБК – госкорпорация «ГазЭнергоСтрой». Компания будет использовать

свой ресурс для определения технологии с подключением научного сообщества. Что же касается работ по расчистке русел рек в Слюдянском районе, они проведены и позволят нам снизить риск в паводкоопасный период, а в будущем выйти на системную работу в этом направлении, – подытожил врио губернатора.

Байкальск способен стать точкой роста для развития туризма в Иркутской области. Об этом заявил исполняющий обязанности губернатора Приангарья Игорь Кобзев во время совещания 26 июня, посвящённого социально-экономическому развитию моногорода.

«Байкальск – город со сложной социально-экономической ситуацией. Происходит постоянный отток квалифицированных специалистов. Наша задача – задействовать этот потенциал. Создать новые рабочие места, увеличить поступления в местный бюджет», – сказал глава региона. Он подчеркнул, что расположение города в центральной экологической зоне Байкальской природной территории накладывает на реализацию проектов целый ряд ограничений. В условиях действующего законодательства возможно развитие туристической отрасли и размещение отдельных видов производств, признанных Минприроды России экологически безопасными, в том числе тех, что обеспечивают потребности туристов. Для этого требуется создание современной и качественной городской инфраструктуры.

«На территории города с 2010 года функционирует особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Ворота Байкала». В качестве резидентов этой зоны зарегистрированы девять юридических лиц с планируемым объёмом инвестиций 2,5 млрд рублей. В настоящее время пять из них осуществляют проектно-исследовательские работы по туристским объектам», – доложил заместитель министра экономического развития Иркутской области Владимир Гордеев. Рассматриваются варианты строительства подвесной канатной дороги и шумоизоляции железнодорожных путей. Ведётся работа по привлечению дополнительных федеральных средств и частных инвестиций.

**По информации пресс-службы
губернатора и правительства
Иркутской области**

Иркутску присвоено звание «Город трудовой доблести»

Об этом заявил 2 июля Президент Российской Федерации Владимир Путин. Звания «Город трудовой доблести» удостоены населённые пункты, жители которых внесли значительный вклад в достижение победы в Великой Отечественной войне.

– 20 российских городов получили звание «Город трудовой доблести». Наш Иркутск – среди них. Считаю, что это заслуженная оценка трудового подвига наших земляков. Иркутская область бесперебойно поставляла фронту вооружение, технику, предметы первой необходимости. Только в областном центре было размещено несколько десятков госпиталей. Сотни советских солдат и офицеров прошли здесь лечение и вернулись в строй. Женщины и дети, не щадя сил, работали в полях и на заводах, движимые одной мыслью: всё для фронта, всё для Победы! Память об их трудовом подвиге мы навсегда сохраним в наших сердцах, – сказал глава региона Игорь Кобзев.

Напомним, что в марте 2020 года – врио губернатора региона Игорь Кобзев выступил с инициативой ходатайства в адрес главы государства о присвоении столице Приангарья статуса «Город трудовой славы».

Сотрудники музея истории Иркутска имени А.М. Сибирякова при содействии представителей общественности разработали историческое обоснование, подтверждающую информацию о вкладе предприятий города в победу в Великой Отечественной войне со ссылкой на официальные и архивные документы. Также была издана брошюра «Иркутск – город боевой и трудовой доблести». Основания для присвоения Иркутску почётного звания подтвердила экспертным заключением Российская академия наук.

Было проведено голосование по поддержке инициативы. Сбор голосов проводился в очной и онлайн формах на различных интернет-площадках. Всего было собрано около 60 тысяч голосов.

– Инициативу главы региона Игоря Кобзева поддержали горожане, активно включившись в голосование. Иркутск в военные годы внёс свой весомый вклад в Победу. Присвоение звания «Город трудовой доблести» – безусловно большая честь для нашего города, – отметил мэр Руслан Болотов. – Теперь в Иркутске появится гранитная стела в честь этого события. Планируем установить её возле мемориала «Вечный огонь сла-

вы». Это значимое место для иркутян, где каждый может отдать дань памяти фронтовикам и труженикам тыла.

Стелу с изображением герба города, а также текстом Указа Президента Российской Федерации о присвоении Иркутску почётного звания «Город трудовой доблести» планируют установить в сентябре и приурочить её открытие к дате окончания Второй мировой войны.

Для справки. К началу Великой Отечественной войны в Иркутске работало более 20 крупных промышленных предприятий, 10 трестов и баз. В первые месяцы войны Иркутск принял более 20 различных эвакуированных производств, развернул 28 эвакуогоспиталей, в которых прошли излечение около 103 тысяч раненых бойцов Красной армии. В 1986 году Иркутск был награждён орденом Октябрьской революции с формулировкой «...За большие заслуги трудящихся города Иркутска и их вклад в борьбу с немецко-фашистскими захватчиками в годы Великой Отечественной войны».

**Пресс-служба губернатора и правительства Иркутской области,
2 июля 2020 года**

Из почты редакции

Трава – по пояс

Кто должен скашивать траву на территории нашего Байкальска? В некоторых местах трава – по пояс. Посмотрите, например, на участок между магазином «Ягодка» и нашим домом № 158а. И таких мест, заросших травой, в городе предостаточно. Наверное, скашивать траву – это обязанность нашей управляющей компании «УЖКС»?

За ответом на этот вопрос, который в нашей почте не единственный,

мы обратились к директору управляющей компании «Управление жилищно-коммунальными системами» Анне Андреевне ПЫСТИНОЙ. Вот её ответ:

«Управляющая компания должна содержать общее имущество многоквартирного дома. К общему имуществу дома относится и земельный участок, на котором растёт трава, и её надо скашивать. Однако ни один многоквартирный дом в городе Байкальске не имеет в собственности такой участок. Поэтому дворники

и принятые на летний период косари за счёт средств нашей управляющей компании производят косьбу придомовой территории многоквартирных домов.

Составлен график косьбы придомовых территорий. Если у жителей возникнут вопросы по данному вопросу, надо звонить по телефонам 3-40-46, 3-61-62».

Приглашаем на работу

На постоянную работу в ООО «Управление жилищно-коммунальными системами» требуются слесарь-сантехник, газоэлектросварщик.

Обращаться в кабинет № 5. Телефон 3-42-72.